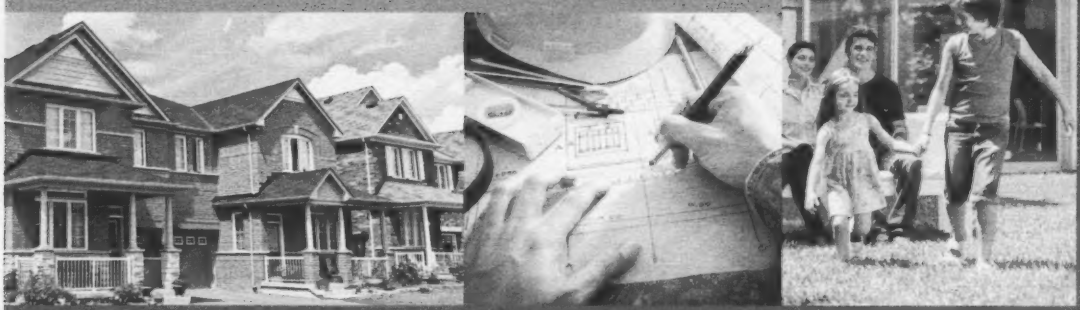
LE MARCHÉ DE L'HABITATION

ACTUALITÉS HABITATION – TABLEAUX

Région de l'Ontario

Date de diffusion : troisième trimestre de 2016



Marché de l'habitation : notre savoir à votre service

Canada

SCHL CMHC

Mise à jour d'une publication!

Le Centre d'analyse de marché de la SCHL procède en ce moment à l'examen de sa gamme de produits afin de mieux servir ses clients. Certains produits de la SCHL seront remaniés et de nouveaux produits sont à l'étape de la planification.

En conséquence, le rapport ***Actualités habitation*** se nomme maintenant ***Actualités habitation – Tableaux***. Ce rapport continuera de présenter des statistiques actuelles sur la conjoncture des marchés de l'habitation au Canada, notamment des données sur les mises en chantier, les achèvements, les taux hypothécaires, le prix des logements neufs, les taux d'écoulement et les indicateurs économiques.

En outre, la SCHL lancera une nouvelle publication intitulée ***Le marché sous la loupe***, laquelle fournira des informations et des analyses qui favoriseront la prise de décisions éclairées dans les secteurs de l'habitation et du financement de l'habitation. Cette publication sera diffusée sous peu.

ABONNEZ-VOUS MAINTENANT!

à cette publication et à d'autres rapports du CAM en passant par le Bureau de commandes, à l'adresse www.schl.ca/marchedelhabitation. C'est pratique et rapide! Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les publications, ou encore vous y abonner et les recevoir par courriel, le jour même où elles sont diffusées. Mieux encore, la version électronique des produits nationaux standards est maintenant gratuite.

L'Observateur du logement en ligne

On y présente, sous forme de feuillets et de vidéos :

- analyses et données;
- observations pertinentes;
- mises à jour sur les conditions et tendances en matière de logement; *et bien plus encore!*

Tous les liens peuvent être facilement diffusés sur les médias sociaux!

Abonnez-vous dès aujourd'hui pour demeurer informé!

www.schl.ca/observateur

TABLEAUX COMPRIS DANS LES RAPPORTS ACTUALITÉS HABITATION

Fournis dans TOUS les rapports:

1	Logements mis en chantier (DDA et Tendance)
1.1	Sommaire de l'activité, de la région
2	Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – trimestre courant
2.1	Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
3	Logements achevés par sous-marché et type d'unités – trimestre courant
3.1	Logements achevés par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
4	Logements individuels écoulés par fourchette de prix
5	Activité au MLS®
6	Niveau des indicateurs économiques
6.1	Variations des indicateurs économiques

Fournis dans CERTAINS des rapports:

1.3	Historique des logements mis en chantier, de la région (une fois l'an)
2.2	Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – trimestre courant
2.3	Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
2.4	Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – trimestre courant
2.5	Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – cumul annuel
3.2	Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – trimestre courant
3.3	Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
3.4	Logements achevés par sous-marché et marché visé – trimestre courant
3.5	Logements achevés par sous-marché et marché visé – cumul annuel

Acronymes/symboles

s.o.	Sans objet
*	Il se peut que le total ne corresponde pas à la somme de ses parties, notamment lorsqu'il y a des coopératives et des logements de type inconnu.
**	Variation supérieure à 200 %
-	Néant
--	Nombre infime
DD	Données désaisonnalisées (chiffres mensuels corrigés des variations saisonnières habituelles)

Tableau 1: Logements mis en chantier (DDA et Tendance) juin 2016		
Ontario	mai 2016	juin 2016
Tendance[1], centres urbains[2]	67 182	72 650
DDA, centres urbains[2]	66 935	84 740
	juin 2015	juin 2016
Données réelles, centres urbains[2]		
juin - maisons individuelles	2 530	3 062
juin - logements collectifs	2 886	4 930
juin - tous les logements	5 416	7 992
Janvier à juin - maisons individuelles	9 278	11 457
Janvier à juin - logements collectifs	20 031	22 372
Janvier à juin - tous les logements	29 309	33 829

Source: SCHL

[1] Cette tendance correspond à la moyenne mobile de six mois du nombre mensuel désaisonnalisé et annualisé (DDA)

[2] Centres comptant au moins 10 000 habitants

Données détaillées disponibles sur demande

Tableau 1.1 : Sommaire de l'activité, Ontario Deuxième trimestre 2016										
	Centres urbains								Centres ruraux	Tous logements confondus*
	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs			
	En propriété absolue			En copropriété						
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres		
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER										
T2 2016	7 451	732	2 457	9	388	6 076	157	2 179	747	20 200
T2 2015	6 819	464	2 630	14	762	6 206	158	1 074	352	18 479
Variation en %	9,3	57,8	-6,6	-35,7	-49,1	-2,1	-0,6	102,9	112,2	9,3
Cumul 2016	11 426	1 016	4 313	27	603	12 406	194	3 840	1 160	34 989
Cumul 2015	9 241	716	3 475	37	1 041	12 255	185	2 359	552	29 861
Variation en %	23,6	41,9	24,1	-27,0	-42,1	1,2	4,9	62,8	110,1	17,2
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION										
T2 2016	17 240	1 790	8 173	68	2 314	53 208	452	11 894	1 289	96 428
T2 2015	13 923	1 362	6 405	56	2 438	46 406	498	9 322	929	81 343
Variation en %	23,8	31,4	27,6	21,4	-5,1	14,7	-9,2	27,6	38,8	18,5
LOGEMENTS ACHEVÉS										
T2 2016	5 875	458	1 953	17	372	3 248	112	1 412	600	14 063
T2 2015	4 303	614	1 586	46	361	8 321	39	971	433	16 674
Variation en %	36,5	-25,4	23,1	-63,0	3,0	-61,0	187,2	45,4	38,6	-15,7
Cumul 2016	11 359	956	4 021	32	944	8 780	199	2 890	1 217	30 414
Cumul 2015	9 099	1 214	3 348	79	722	26 499	145	2 097	1 297	44 500
Variation en %	24,8	-21,3	20,1	-59,5	30,7	-66,9	37,2	37,8	-6,2	-31,7
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS										
T2 2016	1 207	165	523	13	254	2 213	s.o.	s.o.	s.o.	4 375
T2 2015	1 052	119	415	36	181	2 464	s.o.	s.o.	s.o.	4 267
Variation en %	14,7	38,7	26,0	-63,9	40,3	-10,2	s.o.	s.o.	s.o.	2,5
LOGEMENTS ÉCOULÉS										
T2 2016	5 397	439	1 911	24	323	3 072	s.o.	s.o.	s.o.	11 166
T2 2015	3 968	564	1 474	44	346	8 254	s.o.	s.o.	s.o.	14 650
Variation en %	36,0	-22,2	29,6	-45,5	-6,6	-62,8	s.o.	s.o.	s.o.	-23,8
Cumul 2016	10 195	829	3 771	43	855	9 141	s.o.	s.o.	s.o.	24 834
Cumul 2015	8 471	1 140	3 111	64	652	25 406	s.o.	s.o.	s.o.	38 844
Variation en %	20,4	-27,3	21,2	-32,8	31,1	-64,0	s.o.	s.o.	s.o.	-36,1

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.3 : Historique des logements mis en chantier, Ontario 2006 - 2015

	Centres urbains								Centres ruraux	Tous logements confondus*
	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs			
	En propriété absolue			En copropriété						
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres		
2015	23 338	1 911	8 480	108	2 128	25 675	254	6 390	1 864	70 156
Variation en %	10,2	-23,7	15,0	-34,5	2,0	44,3	2,0	33,0	-37,3	18,6
2014	21 184	2 506	7 374	165	2 087	17 793	249	4 804	2 972	59 134
Variation en %	0,2	-16,6	3,2	10,7	10,3	-16,8	26,4	30,2	20,3	-3,2
2013	21 149	3 003	7 147	149	1 892	21 386	197	3 691	2 471	61 085
Variation en %	-9,6	-6,2	-13,9	-15,8	-21,4	-33,3	-21,2	-20,5	6,1	-20,4
2012	23 382	3 203	8 303	177	2 406	32 050	250	4 641	2 328	76 742
Variation en %	-5,4	11,6	5,5	0,6	4,2	42,6	3,3	2,2	-9,8	13,2
2011	24 724	2 869	7 873	176	2 309	22 474	242	4 543	2 581	67 821
Variation en %	-2,5	3,8	4,5	-10,7	-18,0	53,1	44,0	27,1	-22,5	12,2
2010	25 350	2 765	7 535	197	2 816	14 680	168	3 575	3 329	60 433
Variation en %	25,6	-2,5	38,5	-3,4	76,4	14,4	-27,3	-21,9	36,9	20,0
2009	20 186	2 835	5 439	204	1 596	12 837	231	4 580	2 431	50 370
Variation en %	-28,2	-11,8	-25,4	-2,4	-56,3	-49,8	29,1	24,2	-22,9	-32,9
2008	28 109	3 213	7 291	209	3 648	25 586	179	3 688	3 153	75 076
Variation en %	-15,3	-18,4	-14,1	44,1	30,8	128,0	32,6	29,0	-41,0	10,2
2007	33 198	3 936	8 492	145	2 789	11 221	135	2 859	5 348	68 123
Variation en %	0,2	-2,4	11,0	-21,6	-10,7	-27,7	-43,3	-26,6	-5,1	-7,2
2006	33 132	4 034	7 650	185	3 123	15 514	238	3 895	5 636	73 417

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Ontario
Deuxième trimestre 2016

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	T2 2016	T2 2015	T2 2016	T2 2015	T2 2016	T2 2015	T2 2016	T2 2015	T2 2016	T2 2015	Variation en %
Centres de 100 000 habitants et plus											
Barrie	255	200	6	4	66	48	126	0	453	252	79,8
Brantford	87	69	2	2	12	74	0	0	101	145	-30,3
Grand Sudbury	43	33	6	4	3	10	6	12	58	59	-1,7
Guelph	57	124	2	10	45	99	437	72	541	305	77,4
Hamilton	266	416	80	0	237	186	148	2	731	604	21,0
Kingston	89	81	4	4	24	35	0	116	117	236	-50,4
Kitchener	417	278	18	10	112	163	288	302	835	753	10,9
London	423	318	8	5	125	226	672	195	1 228	744	65,1
Oshawa	449	548	30	6	238	131	103	0	820	685	19,7
Ottawa	636	473	52	63	526	393	162	639	1 376	1 568	-12,2
Peterborough	89	91	0	0	15	6	125	0	229	97	136,1
St. Catharines-Niagara	398	227	22	42	81	107	63	3	564	379	48,8
Thunder Bay	44	51	0	5	0	4	20	6	64	66	-3,0
Toronto	2 762	2 973	320	266	1 227	1 807	5 760	5 941	10 069	10 987	-8,4
Windsor	266	230	66	20	73	32	54	0	459	282	62,8
Centres de 50 000 à 99 999 habitants											
Belleville	115	71	30	0	31	22	0	0	176	93	89,2
Chatham-Kent	27	28	4	4	8	11	0	0	39	43	-9,3
Cornwall	25	30	14	0	0	0	0	0	39	30	30,0
Kawartha Lakes	95	67	0	0	0	20	0	0	95	87	9,2
Norfolk	45	60	6	4	4	4	0	0	55	68	-19,1
North Bay	7	10	2	0	4	0	9	0	22	10	120,0
Sarnia	55	55	2	0	8	0	0	0	65	55	18,2
Sault Ste. Marie	18	17	2	0	4	0	0	0	24	17	41,2

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Ontario
Deuxième trimestre 2016

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	T2 2016	T2 2015	T2 2016	T2 2015	T2 2016	T2 2015	T2 2016	T2 2015	T2 2016	T2 2015	Variation en %
Centres de 10 000 à 49 999 habitants											
Bracebridge	4	2	0	0	0	0	0	0	4	2	100,0
Brighton	18	17	0	2	0	0	0	0	18	19	-5,3
Brock	2	6	0	6	0	0	0	0	2	12	-83,3
Brockville	11	13	0	0	0	0	4	0	15	13	15,4
Centre Wellington	92	8	8	0	32	0	111	24	243	32	**
Cobourg	0	13	0	2	0	0	0	0	0	15	-100,0
Collingwood	16	22	4	4	4	4	48	0	72	30	140,0
Elliot Lake	1	0	0	0	0	0	0	0	1	0	s.o.
Erin	9	0	0	0	0	0	0	0	9	0	s.o.
Essex	9	9	0	0	0	4	0	0	9	13	-30,8
Gravenhurst	10	2	2	0	0	0	0	0	12	2	**
Greater Napanee	5	8	0	0	0	4	0	0	5	12	-58,3
Haldimand County	16	0	0	0	3	0	0	0	19	0	s.o.
Hawkesbury	0	0	0	0	0	3	0	0	0	3	-100,0
Huntsville	26	9	0	0	0	5	13	8	39	22	77,3
Ingersoll	16	11	4	2	4	0	0	0	24	13	84,6
Kenora	4	0	0	0	0	0	0	0	4	0	s.o.
Kincardine	28	0	0	0	0	0	0	0	28	0	s.o.
Lambton Shores	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Leamington	36	12	2	6	4	0	0	0	42	18	133,3
Meaford	4	2	0	0	0	0	0	0	4	2	100,0
Midland	46	24	6	2	0	4	0	0	52	30	73,3
Mississippi Mills	17	17	2	2	17	13	0	1	36	33	9,1
North Grenville	15	48	4	4	8	14	0	0	27	66	-59,1
North Perth	21	0	2	0	8	0	4	0	35	0	s.o.
Orillia	40	28	0	0	11	26	100	0	151	54	179,6
Owen Sound	9	0	0	0	0	0	0	0	9	0	s.o.
Pembroke	3	7	0	0	0	0	16	0	19	7	171,4
Petawawa	29	0	0	0	0	0	0	0	29	0	s.o.
Port Hope	23	25	0	0	0	4	0	0	23	29	-20,7
Prince Edward County	29	19	0	0	3	3	0	0	32	22	45,5
Saugeen Shores	57	0	6	0	9	0	16	0	88	0	s.o.
Scugog	4	2	0	0	0	0	0	0	4	2	100,0
Stratford	35	11	14	0	6	14	0	0	55	25	120,0
Temiskaming Shores	3	0	0	0	0	0	0	0	3	0	s.o.
The Nation	12	0	4	0	0	0	0	0	16	0	s.o.
Tillsonburg	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Timmins	5	4	0	0	0	0	0	0	5	4	25,0
Trent Hills	30	9	0	0	3	0	0	0	33	9	**
Wasaga Beach	48	34	0	10	11	8	0	0	59	52	13,5
West Grey	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
West Nipissing	10	0	2	0	0	0	0	0	12	0	s.o.
Woodstock	49	21	6	0	0	0	0	0	55	21	161,9
Ontario (10 000 habitants et plus)	7 460	6 833	742	489	2 966	3 484	8 285	7 321	19 453	18 127	7,3

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.1 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Ontario
Janvier - juin 2016

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Variation en %
Centres de 100 000 habitants et plus											
Barrie	321	262	6	4	101	69	366	0	794	335	137,0
Brantford	141	128	4	2	12	86	0	0	157	216	-27,3
Grand Sudbury	44	39	6	4	3	10	6	12	59	65	-9,2
Guelph	110	167	6	14	119	134	486	72	721	387	86,3
Hamilton	382	549	104	4	451	212	430	2	1 367	767	78,2
Kingston	120	96	4	8	28	35	0	118	152	257	-40,9
Kitchener	598	451	24	18	163	194	635	764	1 420	1 427	-0,5
London	646	459	10	11	159	251	705	360	1 520	1 081	40,6
Oshawa	600	616	32	6	333	190	470	320	1 435	1 132	26,8
Ottawa	839	655	84	91	773	528	473	741	2 169	2 015	7,6
Peterborough	114	114	0	0	15	12	125	0	254	126	101,6
St. Catharines-Niagara	619	358	38	62	167	164	63	38	887	622	42,6
Thunder Bay	50	52	0	5	0	4	20	6	70	67	4,5
Toronto	4 687	4 141	450	450	2 103	2 362	12 241	12 270	19 481	19 223	1,3
Windsor	383	272	84	24	88	40	54	6	609	342	78,1
Centres de 50 000 à 99 999 habitants											
Belleville	151	79	30	0	49	26	0	0	230	105	119,0
Chatham-Kent	39	32	10	6	8	11	0	0	57	49	16,3
Cornwall	46	39	30	1	0	0	0	6	76	46	65,2
Kawartha Lakes	132	84	0	0	0	26	0	0	132	110	20,0
Norfolk	70	75	8	4	18	14	70	0	166	93	78,5
North Bay	12	11	2	0	4	0	9	0	27	11	145,5
Sarnia	69	64	12	0	8	0	0	0	89	64	39,1
Sault Ste. Marie	19	19	2	0	4	0	18	0	43	19	126,3

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.1 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Ontario
Janvier - juin 2016

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Variation en %
Centres de 10 000 à 49 999 habitants											
Bracebridge	8	2	0	0	7	4	0	0	15	6	150,0
Brighton	37	20	0	4	0	0	0	0	37	24	54,2
Brock	4	7	0	6	0	0	0	0	4	13	-69,2
Brockville	16	13	2	0	0	0	7	12	25	25	0,0
Centre Wellington	92	8	8	0	32	0	111	24	243	32	**
Cobourg	12	21	6	2	0	0	0	0	18	23	-21,7
Collingwood	31	36	6	4	4	8	93	0	134	48	179,2
Elliot Lake	1	0	0	0	0	0	0	0	1	0	s.o.
Erin	13	0	0	0	0	0	0	3	13	3	**
Essex	25	11	0	0	0	4	0	0	25	15	66,7
Gravenhurst	13	3	2	0	0	0	0	0	15	3	**
Greater Napanee	6	11	0	0	0	4	0	0	6	15	-60,0
Haldimand County	32	4	4	0	3	0	0	0	39	4	**
Hawkesbury	0	0	0	0	0	3	0	0	0	3	-100,0
Huntsville	36	10	0	0	0	5	13	8	49	23	113,0
Ingersoll	31	14	4	2	4	0	0	0	39	16	143,8
Kenora	22	4	0	0	0	0	0	0	22	4	**
Kincardine	41	0	0	0	0	0	0	0	41	0	s.o.
Lambton Shores	5	0	0	0	4	0	0	0	9	0	s.o.
Leamington	66	12	2	6	4	0	0	0	72	18	**
Meaford	5	2	0	0	0	0	0	0	5	2	150,0
Midland	51	30	6	2	4	4	0	0	61	36	69,4
Mississippi Mills	51	21	8	2	17	24	1	1	77	48	60,4
North Grenville	19	72	4	6	12	14	0	0	35	92	-62,0
North Perth	36	0	4	0	8	0	8	0	56	0	s.o.
Orillia	45	30	0	0	11	31	100	0	156	61	155,7
Owen Sound	22	0	0	0	0	0	0	0	22	0	s.o.
Pembroke	6	7	0	0	0	0	16	0	22	7	**
Petawawa	30	0	0	0	8	0	0	0	38	0	s.o.
Port Hope	38	29	0	0	0	4	0	0	38	33	15,2
Prince Edward County	36	22	0	2	3	3	0	0	39	27	44,4
Saugeen Shores	70	7	6	0	9	0	16	0	101	7	**
Scugog	4	3	0	0	0	0	0	0	4	3	33,3
Stratford	55	27	14	0	16	22	9	0	94	49	91,8
Temiskaming Shores	16	0	0	0	0	0	0	0	16	0	s.o.
The Nation	12	0	4	0	0	0	0	0	16	0	s.o.
Tillsonburg	47	7	0	0	0	0	0	0	47	7	**
Timmins	5	8	0	0	0	0	0	0	5	8	-37,5
Trent Hills	36	9	0	0	3	0	0	0	39	9	**
Wasaga Beach	58	36	0	10	11	8	0	0	69	54	27,8
West Grey	0	1	0	0	0	0	0	0	0	1	-100,0
West Nipissing	12	1	2	0	0	0	0	0	14	1	**
Woodstock	120	28	14	2	13	0	6	0	153	30	**
Ontario (10 000 habitants et plus)	11 457	9 278	1 042	762	4 779	4 506	16 551	14 763	33 829	29 309	15,4

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.2 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Ontario
Deuxième trimestre 2016

Sous-marché	En rangée				Appart. et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	T2 2016	T2 2015	T2 2016	T2 2015	T2 2016	T2 2015	T2 2016	T2 2015
Centres de 100 000 habitants et plus								
Barrie	66	48	0	0	126	0	0	0
Brantford	12	74	0	0	0	0	0	0
Grand Sudbury	0	10	3	0	0	2	6	10
Guelph	45	99	0	0	217	6	220	66
Hamilton	237	186	0	0	148	2	0	0
Kingston	24	31	0	4	0	0	0	116
Kitchener	112	152	0	11	105	258	183	44
London	81	145	40	81	11	0	661	195
Oshawa	238	131	0	0	103	0	0	0
Ottawa	490	393	36	0	132	520	30	119
Peterborough	15	6	0	0	44	0	81	0
St. Catharines-Niagara	78	99	3	8	47	3	16	0
Thunder Bay	0	4	0	0	0	2	20	4
Toronto	1 169	1 777	58	30	4 948	5 446	812	495
Windsor	73	32	0	0	54	0	0	0
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Belleville	28	22	3	0	0	0	0	0
Chatham-Kent	8	11	0	0	0	0	0	0
Cornwall	0	0	0	0	0	0	0	0
Kawartha Lakes	0	20	0	0	0	0	0	0
Norfolk	4	4	0	0	0	0	0	0
North Bay	0	0	4	0	0	0	9	0
Sarnia	8	0	0	0	0	0	0	0
Sault Ste. Marie	4	0	0	0	0	0	0	0

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.2 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Ontario
Deuxième trimestre 2016

Sous-marché	En rangée				Appart. et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	T2 2016	T2 2015	T2 2016	T2 2015	T2 2016	T2 2015	T2 2016	T2 2015
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Bracebridge	0	0	0	0	0	0	0	0
Brighton	0	0	0	0	0	0	0	0
Brock	0	0	0	0	0	0	0	0
Brockville	0	0	0	0	0	0	4	0
Centre Wellington	32	0	0	0	111	0	0	24
Cobourg	0	0	0	0	0	0	0	0
Collingwood	4	4	0	0	48	0	0	0
Elliot Lake	0	0	0	0	0	0	0	0
Erin	0	0	0	0	0	0	0	0
Essex	0	4	0	0	0	0	0	0
Gravenhurst	0	0	0	0	0	0	0	0
Greater Napanee	0	0	0	4	0	0	0	0
Haldimand County	3	0	0	0	0	0	0	0
Hawkesbury	0	0	0	3	0	0	0	0
Huntsville	0	5	0	0	12	8	1	0
Ingersoll	4	0	0	0	0	0	0	0
Kenora	0	0	0	0	0	0	0	0
Kincardine	0	0	0	0	0	0	0	0
Lambton Shores	0	0	0	0	0	0	0	0
Leamington	4	0	0	0	0	0	0	0
Meaford	0	0	0	0	0	0	0	0
Midland	0	4	0	0	0	0	0	0
Mississippi Mills	17	13	0	0	0	0	0	1
North Grenville	8	14	0	0	0	0	0	0
North Perth	8	0	0	0	0	0	4	0
Orillia	11	26	0	0	0	0	100	0
Owen Sound	0	0	0	0	0	0	0	0
Pembroke	0	0	0	0	0	0	16	0
Petawawa	0	0	0	0	0	0	0	0
Port Hope	0	4	0	0	0	0	0	0
Prince Edward County	3	3	0	0	0	0	0	0
Saugeen Shores	9	0	0	0	0	0	16	0
Scugog	0	0	0	0	0	0	0	0
Stratford	6	14	0	0	0	0	0	0
Temiskaming Shores	0	0	0	0	0	0	0	0
The Nation	0	0	0	0	0	0	0	0
Tillsonburg	0	0	0	0	0	0	0	0
Timmins	0	0	0	0	0	0	0	0
Trent Hills	3	0	0	0	0	0	0	0
Wasaga Beach	11	8	0	0	0	0	0	0
West Grey	0	0	0	0	0	0	0	0
West Nipissing	0	0	0	0	0	0	0	0
Woodstock	0	0	0	0	0	0	0	0
Ontario (10 000 habitants et plus)	2 815	3 343	147	141	6 106	6 247	2 179	1 074

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.3 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Ontario
Janvier - juin 2016

Sous-marché	En rangée				Appart. et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015
Centres de 100 000 habitants et plus								
Barrie	101	69	0	0	366	0	0	0
Brantford	12	86	0	0	0	0	0	0
Grand Sudbury	0	10	3	0	0	2	6	10
Guelph	119	134	0	0	264	6	222	66
Hamilton	451	212	0	0	302	2	128	0
Kingston	28	31	0	4	0	0	0	118
Kitchener	163	183	0	11	328	317	307	447
London	111	165	44	86	13	0	692	360
Oshawa	333	190	0	0	233	0	237	320
Ottawa	725	528	48	0	344	620	129	121
Peterborough	15	12	0	0	44	0	81	0
St. Catharines-Niagara	164	156	3	8	47	34	16	4
Thunder Bay	0	4	0	0	0	2	20	4
Toronto	2 045	2 327	58	35	10 522	11 395	1 719	875
Windsor	88	40	0	0	54	6	0	0
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Belleville	41	26	8	0	0	0	0	0
Chatham-Kent	8	11	0	0	0	0	0	0
Cornwall	0	0	0	0	0	0	0	6
Kawartha Lakes	0	26	0	0	0	0	0	0
Norfolk	18	14	0	0	0	0	70	0
North Bay	0	0	4	0	0	0	9	0
Sarnia	8	0	0	0	0	0	0	0
Sault Ste. Marie	4	0	0	0	0	0	18	0

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.3 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Ontario
Janvier - juin 2016

Sous-marché	En rangée				Appart. et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Bracebridge	7	4	0	0	0	0	0	0
Brighton	0	0	0	0	0	0	0	0
Brock	0	0	0	0	0	0	0	0
Brockville	0	0	0	0	3	12	4	0
Centre Wellington	32	0	0	0	111	0	0	24
Cobourg	0	0	0	0	0	0	0	0
Collingwood	4	8	0	0	48	0	45	0
Elliot Lake	0	0	0	0	0	0	0	0
Erin	0	0	0	0	0	0	0	3
Essex	0	4	0	0	0	0	0	0
Gravenhurst	0	0	0	0	0	0	0	0
Greater Napanee	0	0	0	4	0	0	0	0
Haldimand County	3	0	0	0	0	0	0	0
Hawkesbury	0	0	0	3	0	0	0	0
Huntsville	0	5	0	0	12	8	1	0
Ingersoll	4	0	0	0	0	0	0	0
Kenora	0	0	0	0	0	0	0	0
Kincardine	0	0	0	0	0	0	0	0
Lambton Shores	0	0	4	0	0	0	0	0
Leamington	4	0	0	0	0	0	0	0
Meaford	0	0	0	0	0	0	0	0
Midland	4	4	0	0	0	0	0	0
Mississippi Mills	17	24	0	0	1	0	0	1
North Grenville	12	14	0	0	0	0	0	0
North Perth	8	0	0	0	4	0	4	0
Orillia	11	31	0	0	0	0	100	0
Owen Sound	0	0	0	0	0	0	0	0
Pembroke	0	0	0	0	0	0	16	0
Petawawa	8	0	0	0	0	0	0	0
Port Hope	0	4	0	0	0	0	0	0
Prince Edward County	3	3	0	0	0	0	0	0
Saugeen Shores	9	0	0	0	0	0	16	0
Scugog	0	0	0	0	0	0	0	0
Stratford	16	22	0	0	9	0	0	0
Temiskaming Shores	0	0	0	0	0	0	0	0
The Nation	0	0	0	0	0	0	0	0
Tillsonburg	0	0	0	0	0	0	0	0
Timmins	0	0	0	0	0	0	0	0
Trent Hills	3	0	0	0	0	0	0	0
Wasaga Beach	11	8	0	0	0	0	0	0
West Grey	0	0	0	0	0	0	0	0
West Nipissing	0	0	0	0	0	0	0	0
Woodstock	13	0	0	0	6	0	0	0
Ontario (10 000 habitants et plus)	4 603	4 355	172	151	12 711	12 404	3 840	2 359

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.4 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Ontario
Deuxième trimestre 2016

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	T2 2016	T2 2015	T2 2016	T2 2015	T2 2016	T2 2015	T2 2016	T2 2015
Centres de 100 000 habitants et plus								
Barrie	327	247	126	5	0	0	453	252
Brantford	101	145	0	0	0	0	101	145
Grand Sudbury	49	37	0	10	9	12	58	59
Guelph	78	209	243	30	220	66	541	305
Hamilton	583	572	148	32	0	0	731	604
Kingston	117	116	0	0	0	120	117	236
Kitchener	499	408	153	290	183	55	835	753
London	456	323	67	145	701	276	1 228	744
Oshawa	697	659	123	26	0	0	820	685
Ottawa	1 162	916	144	520	70	132	1 376	1 568
Peterborough	89	91	59	6	81	0	229	97
St. Catharines-Niagara	481	357	60	14	23	8	564	379
Thunder Bay	44	62	0	0	20	4	64	66
Toronto	4 107	4 587	5 092	5 875	870	525	10 069	10 987
Windsor	402	282	57	0	0	0	459	282
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Belleville	173	93	0	0	3	0	176	93
Chatham-Kent	39	43	0	0	0	0	39	43
Cornwall	37	30	0	0	2	0	39	30
Kawartha Lakes	95	87	0	0	0	0	95	87
Norfolk	51	63	4	5	0	0	55	68
North Bay	9	10	0	0	13	0	22	10
Sarnia	65	55	0	0	0	0	65	55
Sault Ste. Marie	24	16	0	1	0	0	24	17

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.4 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé Ontario Deuxième trimestre 2016								
Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	T2 2016	T2 2015	T2 2016	T2 2015	T2 2016	T2 2015	T2 2016	T2 2015
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Bracebridge	4	2	0	0	0	0	4	2
Brighton	18	19	0	0	0	0	18	19
Brock	2	12	0	0	0	0	2	12
Brockville	11	13	0	0	4	0	15	13
Centre Wellington	124	8	119	0	0	24	243	32
Cobourg	0	15	0	0	0	0	0	15
Collingwood	24	28	48	0	0	2	72	30
Elliot Lake	1	0	0	0	0	0	1	0
Erin	9	0	0	0	0	0	9	0
Essex	9	13	0	0	0	0	9	13
Gravenhurst	12	2	0	0	0	0	12	2
Greater Napanee	5	8	0	0	0	4	5	12
Haldimand County	19	0	0	0	0	0	19	0
Hawkesbury	0	0	0	0	0	3	0	3
Huntsville	26	17	12	5	1	0	39	22
Ingersoll	20	13	4	0	0	0	24	13
Kenora	4	0	0	0	0	0	4	0
Kincardine	28	0	0	0	0	0	28	0
Lambton Shores	0	0	0	0	0	0	0	0
Leamington	42	18	0	0	0	0	42	18
Meaford	4	2	0	0	0	0	4	2
Midland	52	30	0	0	0	0	52	30
Mississippi Mills	36	32	0	0	0	1	36	33
North Grenville	27	66	0	0	0	0	27	66
North Perth	31	0	0	0	4	0	35	0
Orillia	40	44	11	10	100	0	151	54
Owen Sound	9	0	0	0	0	0	9	0
Pembroke	3	7	0	0	16	0	19	7
Petawawa	29	0	0	0	0	0	29	0
Port Hope	23	29	0	0	0	0	23	29
Prince Edward County	32	22	0	0	0	0	32	22
Saugeen Shores	72	0	0	0	16	0	88	0
Scugog	4	2	0	0	0	0	4	2
Stratford	55	25	0	0	0	0	55	25
Temiskaming Shores	3	0	0	0	0	0	3	0
The Nation	16	0	0	0	0	0	16	0
Tillsonburg	0	0	0	0	0	0	0	0
Timmins	5	4	0	0	0	0	5	4
Trent Hills	30	9	3	0	0	0	33	9
Wasaga Beach	59	44	0	8	0	0	59	52
West Grey	0	0	0	0	0	0	0	0
West Nipissing	12	0	0	0	0	0	12	0
Woodstock	55	21	0	0	0	0	55	21
Ontario (10 000 habitants et plus)	10 640	9 913	6 473	6 982	2 336	1 232	19 453	18 127

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.5 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Ontario
Janvier - juin 2016

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015
Centres de 100 000 habitants et plus								
Barrie	428	309	366	26	0	0	794	335
Brantford	157	203	0	13	0	0	157	216
Grand Sudbury	50	43	0	10	9	12	59	65
Guelph	172	279	323	42	226	66	721	387
Hamilton	937	717	302	48	128	2	1 367	767
Kingston	152	135	0	0	0	122	152	257
Kitchener	728	616	385	353	307	458	1 420	1 427
London	692	458	88	177	736	446	1 520	1 081
Oshawa	943	740	253	72	239	320	1 435	1 132
Ottawa	1 614	1 247	368	620	187	148	2 169	2 015
Peterborough	114	120	59	6	81	0	254	126
St. Catharines-Niagara	781	541	83	69	23	12	887	622
Thunder Bay	50	63	0	0	20	4	70	67
Toronto	7 172	6 467	10 532	11 846	1 777	910	19 481	19 223
Windsor	552	336	57	6	0	0	609	342
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Belleville	222	105	0	0	8	0	230	105
Chatham-Kent	57	49	0	0	0	0	57	49
Cornwall	74	39	0	0	2	7	76	46
Kawartha Lakes	132	110	0	0	0	0	132	110
Norfolk	92	88	4	5	70	0	166	93
North Bay	14	11	0	0	13	0	27	11
Sarnia	89	64	0	0	0	0	89	64
Sault Ste. Marie	25	18	0	1	18	0	43	19

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.5 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Ontario
Janvier - juin 2016

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Bracebridge	15	6	0	0	0	0	15	6
Brighton	37	24	0	0	0	0	37	24
Brock	4	13	0	0	0	0	4	13
Brockville	21	13	0	12	4	0	25	25
Centre Wellington	124	8	119	0	0	24	243	32
Cobourg	18	23	0	0	0	0	18	23
Collingwood	41	42	48	4	45	2	134	48
Elliot Lake	1	0	0	0	0	0	1	0
Erin	13	0	0	0	0	3	13	3
Essex	25	15	0	0	0	0	25	15
Gravenhurst	15	3	0	0	0	0	15	3
Greater Napanee	6	11	0	0	0	4	6	15
Haldimand County	39	4	0	0	0	0	39	4
Hawkesbury	0	0	0	0	0	3	0	3
Huntsville	36	18	12	5	1	0	49	23
Ingersoll	35	16	4	0	0	0	39	16
Kenora	22	4	0	0	0	0	22	4
Kincardine	41	0	0	0	0	0	41	0
Lambton Shores	5	0	0	0	4	0	9	0
Leamington	72	18	0	0	0	0	72	18
Meaford	5	2	0	0	0	0	5	2
Midland	61	36	0	0	0	0	61	36
Mississippi Mills	77	47	0	0	0	1	77	48
North Grenville	35	92	0	0	0	0	35	92
North Perth	48	0	4	0	4	0	56	0
Orillia	45	51	11	10	100	0	156	61
Owen Sound	22	0	0	0	0	0	22	0
Pembroke	6	7	0	0	16	0	22	7
Petawawa	38	0	0	0	0	0	38	0
Port Hope	38	33	0	0	0	0	38	33
Prince Edward County	39	27	0	0	0	0	39	27
Saugeen Shores	85	7	0	0	16	0	101	7
Scugog	4	3	0	0	0	0	4	3
Stratford	85	49	9	0	0	0	94	49
Temiskaming Shores	16	0	0	0	0	0	16	0
The Nation	16	0	0	0	0	0	16	0
Tillsonburg	47	7	0	0	0	0	47	7
Timmins	5	8	0	0	0	0	5	8
Trent Hills	36	9	3	0	0	0	39	9
Wasaga Beach	69	46	0	8	0	0	69	54
West Grey	0	1	0	0	0	0	0	1
West Nipissing	14	1	0	0	0	0	14	1
Woodstock	147	30	6	0	0	0	153	30
Ontario (10 000 habitants et plus)	16 755	13 432	13 036	13 333	4 034	2 544	33 829	29 309

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Ontario
Deuxième trimestre 2016

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	T2 2016	T2 2015	T2 2016	T2 2015	T2 2016	T2 2015	T2 2016	T2 2015	T2 2016	T2 2015	Variation en %
Centres de 100 000 habitants et plus											
Barrie	186	101	8	2	0	81	0	144	194	328	-40,9
Brantford	50	96	0	0	26	4	0	0	76	100	-24,0
Grand Sudbury	36	31	6	8	8	8	5	15	55	62	-11,3
Guelph	59	43	8	8	101	25	72	155	240	231	3,9
Hamilton	178	214	4	54	139	348	87	233	408	849	-51,9
Kingston	76	82	2	10	24	16	78	0	180	108	66,7
Kitchener	262	225	8	12	197	58	701	229	1 168	524	122,9
London	281	162	6	0	144	81	281	28	712	271	162,7
Oshawa	304	241	12	0	28	0	74	0	418	241	73,4
Ottawa	507	450	24	68	378	433	217	544	1 126	1 495	-24,7
Peterborough	89	108	2	0	30	6	0	19	121	133	-9,0
St. Catharines-Niagara	286	218	26	46	112	44	0	28	424	336	26,2
Thunder Bay	47	61	6	4	4	0	36	95	93	160	-41,9
Toronto	2 495	1 660	270	366	1 036	708	3 060	7 774	6 861	10 508	-34,7
Windsor	188	131	22	16	26	38	0	0	236	185	27,6
Centres de 50 000 à 99 999 habitants											
Belleville	53	47	10	2	42	18	0	0	105	67	56,7
Chatham-Kent	29	20	8	4	0	12	0	0	37	36	2,8
Cornwall	15	24	4	8	0	0	16	0	35	32	9,4
Kawartha Lakes	63	47	0	0	0	8	0	0	63	55	14,5
Norfolk	49	62	4	4	4	13	0	0	57	79	-27,8
North Bay	9	6	4	0	0	0	3	0	16	6	166,7
Sarnia	45	30	6	0	6	0	0	0	57	30	90,0
Sault Ste. Marie	14	13	0	0	4	3	0	0	18	16	12,5

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Ontario
Deuxième trimestre 2016

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	T2 2016	T2 2015	T2 2016	T2 2015	T2 2016	T2 2015	T2 2016	T2 2015	T2 2016	T2 2015	Variation en %
Centres de 10 000 à 49 999 habitants											
Bracebridge	3	1	2	0	7	10	0	0	12	11	9,1
Brighton	13	11	0	2	0	0	0	0	13	13	0,0
Brock	2	0	0	0	0	0	0	0	2	0	s.o.
Brockville	13	4	0	0	0	0	0	0	13	4	**
Centre Wellington	26	10	2	0	0	0	0	0	28	10	180,0
Cobourg	6	10	2	6	0	12	0	0	8	28	-71,4
Collingwood	20	27	0	2	14	4	30	0	64	33	93,9
Elliot Lake	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Erin	5	1	0	0	0	0	0	0	5	1	**
Essex	15	5	0	0	0	0	0	0	15	5	200,0
Gravenhurst	9	3	2	0	0	4	0	0	11	7	57,1
Greater Napanee	2	12	0	0	4	0	0	0	6	12	-50,0
Haldimand County	9	7	2	0	6	0	0	0	17	7	142,9
Hawkesbury	0	0	0	0	3	0	0	3	3	3	0,0
Huntsville	19	6	0	0	0	0	0	0	19	6	**
Ingersoll	14	6	2	0	6	0	0	0	22	6	**
Kenora	14	8	0	0	0	0	0	0	14	8	75,0
Kincardine	15	1	0	0	0	0	0	0	15	1	**
Lambton Shores	4	0	0	0	0	0	0	0	4	0	s.o.
Leamington	31	5	2	0	0	0	0	0	33	5	**
Meaford	7	0	0	0	8	0	0	0	15	0	s.o.
Midland	22	18	4	2	9	0	0	0	35	20	75,0
Mississippi Mills	30	11	4	2	3	0	0	1	37	14	164,3
North Grenville	11	21	0	0	0	0	0	0	11	21	-47,6
North Perth	22	3	2	0	0	0	8	0	32	3	**
Orillia	16	15	0	0	12	5	0	0	28	20	40,0
Owen Sound	12	0	0	0	0	0	0	0	12	0	s.o.
Pembroke	4	4	0	0	0	0	0	0	4	4	0,0
Petawawa	19	1	0	0	0	0	0	0	19	1	**
Port Hope	16	12	0	0	0	0	0	0	16	12	33,3
Prince Edward County	17	14	0	2	0	0	0	0	17	16	6,3
Saugeen Shores	24	4	0	0	9	0	0	0	33	4	**
Scugog	9	1	0	0	0	0	0	0	9	1	**
Stratford	5	0	0	0	4	0	0	0	9	0	s.o.
Temiskaming Shores	4	2	0	0	0	0	0	0	4	2	100,0
The Nation	3	3	0	0	7	0	0	0	10	3	**
Tillsonburg	26	7	0	0	0	0	0	0	26	7	**
Timmins	7	5	0	0	0	0	8	38	15	43	-65,1
Trent Hills	16	2	0	0	0	0	0	0	16	2	**
Wasaga Beach	25	16	4	4	16	6	0	0	45	26	73,1
West Grey	0	1	0	0	0	0	0	0	0	1	-100,0
West Nipissing	4	1	2	2	0	0	0	0	6	3	100,0
Woodstock	52	22	8	4	0	0	0	0	60	26	130,8
Ontario (10 000 habitants et plus)	5 892	4 352	478	638	2 417	1 945	4 676	9 306	13 463	16 241	-17,1

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.1 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Ontario
Janvier - juin 2016

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Variation en %
Centres de 100 000 habitants et plus											
Barrie	320	214	10	2	30	100	48	144	408	460	-11,3
Brantford	104	151	4	2	76	36	0	0	184	189	-2,6
Grand Sudbury	57	51	20	10	11	8	62	15	150	84	78,6
Guelph	120	86	14	16	140	62	79	331	353	495	-28,7
Hamilton	443	488	6	86	272	651	113	371	834	1 596	-47,7
Kingston	124	136	4	14	33	20	78	0	239	170	40,6
Kitchener	433	411	20	20	284	165	796	508	1 533	1 104	38,9
London	499	377	10	6	227	109	885	28	1 621	520	**
Oshawa	609	461	18	0	266	46	198	72	1 091	579	88,4
Ottawa	967	786	70	115	708	765	678	1 246	2 423	2 912	-16,8
Peterborough	101	163	2	0	30	6	0	19	133	188	-29,3
St. Catharines-Niagara	491	378	44	84	179	110	6	34	720	606	18,8
Thunder Bay	83	113	9	4	4	0	44	95	140	212	-34,0
Toronto	4 971	3 983	568	792	2 411	1 784	8 516	25 669	16 466	32 228	-48,9
Windsor	381	231	58	22	53	70	0	0	492	323	52,3
Centres de 50 000 à 99 999 habitants											
Belleville	89	77	10	4	59	18	0	0	158	99	59,6
Chatham-Kent	52	31	18	4	0	12	0	0	70	47	48,9
Cornwall	41	41	12	16	0	15	70	9	123	81	51,9
Kawartha Lakes	103	61	0	0	0	8	0	0	103	69	49,3
Norfolk	99	107	12	6	8	13	0	6	119	132	-9,8
North Bay	30	16	4	0	3	3	7	0	44	19	131,6
Sarnia	73	78	6	0	6	0	0	0	85	78	9,0
Sault Ste. Marie	39	29	2	2	7	6	0	0	48	37	29,7

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.1 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Ontario
Janvier - juin 2016

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Variation en %
Centres de 10 000 à 49 999 habitants											
Bracebridge	7	4	4	0	7	10	8	0	26	14	85,7
Brighton	28	21	0	4	0	0	0	0	28	25	12,0
Brock	6	3	0	0	0	0	0	0	6	3	100,0
Brockville	13	13	0	0	0	3	0	0	13	16	-18,8
Centre Wellington	32	30	2	2	7	0	51	0	92	32	187,5
Cobourg	25	28	6	12	0	22	0	0	31	62	-50,0
Collingwood	38	51	4	2	14	15	30	0	86	68	26,5
Elliot Lake	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Erin	14	4	0	0	0	0	0	3	14	7	100,0
Essex	20	13	0	2	0	7	0	0	20	22	-9,1
Gravenhurst	21	13	2	2	0	4	0	6	23	25	-8,0
Greater Napanee	9	31	4	4	4	8	0	0	17	43	-60,5
Haldimand County	22	22	4	2	6	0	0	0	32	24	33,3
Hawkesbury	0	0	0	0	3	0	0	3	3	3	0,0
Huntsville	38	23	0	0	5	0	1	0	44	23	91,3
Ingersoll	29	10	4	0	25	0	0	0	58	10	**
Kenora	32	14	0	0	0	0	7	0	39	14	178,6
Kincardine	20	10	0	0	22	0	0	0	42	10	**
Lambton Shores	11	0	0	0	0	0	0	0	11	0	s.o.
Leamington	66	20	4	0	0	0	0	0	70	20	**
Meaford	13	2	0	0	8	0	0	0	21	2	**
Midland	49	33	4	2	9	0	0	0	62	35	77,1
Mississippi Mills	61	20	14	2	41	0	1	1	117	23	**
North Grenville	32	32	4	0	14	10	0	12	50	54	-7,4
North Perth	32	16	2	0	4	0	8	0	46	16	187,5
Orillia	34	24	0	0	27	13	0	0	61	37	64,9
Owen Sound	24	9	0	0	4	0	0	0	28	9	**
Pembroke	14	8	0	2	0	0	0	0	14	10	40,0
Petawawa	38	13	2	0	3	0	0	0	43	13	**
Port Hope	21	31	0	0	0	0	0	0	21	31	-32,3
Prince Edward County	36	31	0	6	0	0	0	0	36	37	-2,7
Saugeen Shores	27	10	0	0	9	0	0	0	36	10	**
Scugog	18	8	0	0	0	0	0	0	18	8	125,0
Stratford	54	7	0	0	36	11	2	0	92	18	**
Temiskaming Shores	14	6	0	0	0	0	0	0	14	6	133,3
The Nation	7	8	0	2	7	0	0	0	14	10	40,0
Tillsonburg	45	19	2	0	0	0	0	0	47	19	147,4
Timmins	11	13	0	0	0	0	8	38	19	51	-62,7
Trent Hills	27	7	0	0	0	0	0	0	27	7	**
Wasaga Beach	49	39	4	6	32	36	0	0	85	81	4,9
West Grey	0	7	0	0	0	0	0	0	0	7	-100,0
West Nipissing	14	4	2	4	0	0	0	0	16	8	100,0
Woodstock	112	56	10	6	4	0	12	0	138	62	122,6
Ontario (10 000 habitants et plus)	11 392	9 182	999	1 265	5 098	4 146	11 708	28 610	29 197	43 203	-32,4

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.2 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Ontario
Deuxième trimestre 2016

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	T2 2016	T2 2015	T2 2016	T2 2015	T2 2016	T2 2015	T2 2016	T2 2015
Centres de 100 000 habitants et plus								
Barrie	0	81	0	0	0	88	0	56
Brantford	26	4	0	0	0	0	0	0
Grand Sudbury	4	0	4	8	0	0	5	15
Guelph	101	25	0	0	4	138	68	17
Hamilton	139	348	0	0	14	75	73	158
Kingston	16	16	8	0	0	0	78	0
Kitchener	197	58	0	0	342	120	359	109
London	83	77	61	4	53	0	228	28
Oshawa	28	0	0	0	0	0	74	0
Ottawa	378	433	0	0	151	314	66	230
Peterborough	30	6	0	0	0	0	0	19
St. Catharines-Niagara	112	44	0	0	0	28	0	0
Thunder Bay	4	0	0	0	0	79	20	16
Toronto	1 022	708	14	0	2 646	7 493	414	281
Windsor	26	38	0	0	0	0	0	0
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Belleville	42	18	0	0	0	0	0	0
Chatham-Kent	0	12	0	0	0	0	0	0
Cornwall	0	0	0	0	0	0	16	0
Kawartha Lakes	0	8	0	0	0	0	0	0
Norfolk	4	13	0	0	0	0	0	0
North Bay	0	0	0	0	0	0	3	0
Sarnia	6	0	0	0	0	0	0	0
Sault Ste. Marie	0	3	4	0	0	0	0	0

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.2 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Ontario
Deuxième trimestre 2016

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	T2 2016	T2 2015	T2 2016	T2 2015	T2 2016	T2 2015	T2 2016	T2 2015
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Bracebridge	7	10	0	0	0	0	0	0
Brighton	0	0	0	0	0	0	0	0
Brock	0	0	0	0	0	0	0	0
Brockville	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre Wellington	0	0	0	0	0	0	0	0
Cobourg	0	12	0	0	0	0	0	0
Collingwood	14	4	0	0	30	0	0	0
Elliot Lake	0	0	0	0	0	0	0	0
Erin	0	0	0	0	0	0	0	0
Essex	0	0	0	0	0	0	0	0
Gravenhurst	0	4	0	0	0	0	0	0
Greater Napanee	0	0	4	0	0	0	0	0
Haldimand County	6	0	0	0	0	0	0	0
Hawkesbury	0	0	3	0	0	0	0	3
Huntsville	0	0	0	0	0	0	0	0
Ingersoll	6	0	0	0	0	0	0	0
Kenora	0	0	0	0	0	0	0	0
Kincardine	0	0	0	0	0	0	0	0
Lambton Shores	0	0	0	0	0	0	0	0
Leamington	0	0	0	0	0	0	0	0
Meaford	8	0	0	0	0	0	0	0
Midland	9	0	0	0	0	0	0	0
Mississippi Mills	3	0	0	0	0	0	0	1
North Grenville	0	0	0	0	0	0	0	0
North Perth	0	0	0	0	8	0	0	0
Orillia	12	5	0	0	0	0	0	0
Owen Sound	0	0	0	0	0	0	0	0
Pembroke	0	0	0	0	0	0	0	0
Petawawa	0	0	0	0	0	0	0	0
Port Hope	0	0	0	0	0	0	0	0
Prince Edward County	0	0	0	0	0	0	0	0
Saugeen Shores	9	0	0	0	0	0	0	0
Scugog	0	0	0	0	0	0	0	0
Stratford	4	0	0	0	0	0	0	0
Temiskaming Shores	0	0	0	0	0	0	0	0
The Nation	7	0	0	0	0	0	0	0
Tillsonburg	0	0	0	0	0	0	0	0
Timmins	0	0	0	0	0	0	8	38
Trent Hills	0	0	0	0	0	0	0	0
Wasaga Beach	16	6	0	0	0	0	0	0
West Grey	0	0	0	0	0	0	0	0
West Nipissing	0	0	0	0	0	0	0	0
Woodstock	0	0	0	0	0	0	0	0
Ontario (10 000 habitants et plus)	2 319	1 933	98	12	3 248	8 335	1 412	971

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.3 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Ontario
Janvier - juin 2016

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015
Centres de 100 000 habitants et plus								
Barrie	20	100	10	0	48	88	0	56
Brantford	76	33	0	3	0	0	0	0
Grand Sudbury	4	0	7	8	2	0	60	15
Guelph	140	62	0	0	10	308	69	23
Hamilton	258	615	14	36	22	213	91	158
Kingston	25	20	8	0	0	0	78	0
Kitchener	284	157	0	8	422	124	374	384
London	133	105	94	4	206	0	679	28
Oshawa	266	46	0	0	0	0	198	72
Ottawa	708	765	0	0	572	1 002	106	244
Peterborough	30	6	0	0	0	0	0	19
St. Catharines-Niagara	168	98	11	12	0	28	6	6
Thunder Bay	4	0	0	0	0	79	28	16
Toronto	2 397	1 784	14	0	7 385	24 659	1 131	1 010
Windsor	53	70	0	0	0	0	0	0
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Belleville	59	18	0	0	0	0	0	0
Chatham-Kent	0	12	0	0	0	0	0	0
Cornwall	0	0	0	15	54	0	16	9
Kawartha Lakes	0	8	0	0	0	0	0	0
Norfolk	8	13	0	0	0	0	0	6
North Bay	3	3	0	0	0	0	7	0
Sarnia	6	0	0	0	0	0	0	0
Sault Ste. Marie	3	6	4	0	0	0	0	0

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.3 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Ontario
Janvier - juin 2016

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Bracebridge	7	10	0	0	0	0	8	0
Brighton	0	0	0	0	0	0	0	0
Brock	0	0	0	0	0	0	0	0
Brockville	0	3	0	0	0	0	0	0
Centre Wellington	7	0	0	0	27	0	24	0
Cobourg	0	22	0	0	0	0	0	0
Collingwood	14	15	0	0	30	0	0	0
Elliot Lake	0	0	0	0	0	0	0	0
Erin	0	0	0	0	0	0	0	3
Essex	0	7	0	0	0	0	0	0
Gravenhurst	0	4	0	0	0	0	0	6
Greater Napanee	0	0	4	8	0	0	0	0
Haldimand County	6	0	0	0	0	0	0	0
Hawkesbury	0	0	3	0	0	0	0	3
Huntsville	5	0	0	0	1	0	0	0
Ingersoll	25	0	0	0	0	0	0	0
Kenora	0	0	0	0	0	0	7	0
Kincardine	22	0	0	0	0	0	0	0
Lambton Shores	0	0	0	0	0	0	0	0
Leamington	0	0	0	0	0	0	0	0
Meaford	8	0	0	0	0	0	0	0
Midland	9	0	0	0	0	0	0	0
Mississippi Mills	41	0	0	0	1	0	0	1
North Grenville	14	10	0	0	0	12	0	0
North Perth	4	0	0	0	8	0	0	0
Orillia	27	13	0	0	0	0	0	0
Owen Sound	4	0	0	0	0	0	0	0
Pembroke	0	0	0	0	0	0	0	0
Petawawa	3	0	0	0	0	0	0	0
Port Hope	0	0	0	0	0	0	0	0
Prince Edward County	0	0	0	0	0	0	0	0
Saugeen Shores	9	0	0	0	0	0	0	0
Scugog	0	0	0	0	0	0	0	0
Stratford	36	11	0	0	2	0	0	0
Temiskaming Shores	0	0	0	0	0	0	0	0
The Nation	7	0	0	0	0	0	0	0
Tillsonburg	0	0	0	0	0	0	0	0
Timmins	0	0	0	0	0	0	8	38
Trent Hills	0	0	0	0	0	0	0	0
Wasaga Beach	32	36	0	0	0	0	0	0
West Grey	0	0	0	0	0	0	0	0
West Nipissing	0	0	0	0	0	0	0	0
Woodstock	4	0	0	0	12	0	0	0
Ontario (10 000 habitants et plus)	4 929	4 052	169	94	8 802	26 513	2 890	2 097

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.4 : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Ontario
Deuxième trimestre 2016

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	T2 2016	T2 2015	T2 2016	T2 2015	T2 2016	T2 2015	T2 2016	T2 2015
Centres de 100 000 habitants et plus								
Barrie	190	140	0	132	4	56	194	328
Brantford	76	91	0	9	0	0	76	100
Grand Sudbury	42	37	4	0	9	25	55	62
Guelph	134	68	38	146	68	17	240	231
Hamilton	317	560	18	131	73	158	408	849
Kingston	94	108	0	0	86	0	180	108
Kitchener	417	264	392	150	359	110	1 168	524
London	304	146	119	93	289	32	712	271
Oshawa	336	240	8	0	74	1	418	241
Ottawa	905	931	155	318	66	246	1 126	1 495
Peterborough	110	114	11	0	0	19	121	133
St. Catharines-Niagara	399	280	17	51	8	5	424	336
Thunder Bay	57	65	0	79	20	16	93	160
Toronto	3 639	2 644	2 794	7 583	428	281	6 861	10 508
Windsor	228	166	6	19	2	0	236	185
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Belleville	105	67	0	0	0	0	105	67
Chatham-Kent	37	36	0	0	0	0	37	36
Cornwall	19	30	0	0	16	2	35	32
Kawartha Lakes	62	55	1	0	0	0	63	55
Norfolk	57	74	0	5	0	0	57	79
North Bay	13	6	0	0	3	0	16	6
Sarnia	57	30	0	0	0	0	57	30
Sault Ste. Marie	14	16	0	0	4	0	18	16

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.4 : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Ontario
Deuxième trimestre 2016

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	T2 2016	T2 2015	T2 2016	T2 2015	T2 2016	T2 2015	T2 2016	T2 2015
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Bracebridge	12	11	0	0	0	0	12	11
Brighton	13	13	0	0	0	0	13	13
Brock	2	0	0	0	0	0	2	0
Brockville	13	4	0	0	0	0	13	4
Centre Wellington	28	10	0	0	0	0	28	10
Cobourg	8	24	0	4	0	0	8	28
Collingwood	20	29	44	4	0	0	64	33
Elliot Lake	0	0	0	0	0	0	0	0
Erin	5	1	0	0	0	0	5	1
Essex	15	5	0	0	0	0	15	5
Gravenhurst	11	3	0	4	0	0	11	7
Greater Napanee	2	12	0	0	4	0	6	12
Haldimand County	17	7	0	0	0	0	17	7
Hawkesbury	0	0	0	0	3	3	3	3
Huntsville	19	6	0	0	0	0	19	6
Ingersoll	16	6	6	0	0	0	22	6
Kenora	14	8	0	0	0	0	14	8
Kincardine	15	1	0	0	0	0	15	1
Lambton Shores	4	0	0	0	0	0	4	0
Leamington	33	5	0	0	0	0	33	5
Meaford	15	0	0	0	0	0	15	0
Midland	35	20	0	0	0	0	35	20
Mississippi Mills	37	13	0	0	0	1	37	14
North Grenville	11	21	0	0	0	0	11	21
North Perth	24	3	8	0	0	0	32	3
Orillia	22	20	6	0	0	0	28	20
Owen Sound	12	0	0	0	0	0	12	0
Pembroke	4	4	0	0	0	0	4	4
Petawawa	19	1	0	0	0	0	19	1
Port Hope	16	12	0	0	0	0	16	12
Prince Edward County	17	16	0	0	0	0	17	16
Saugeen Shores	33	4	0	0	0	0	33	4
Scugog	9	1	0	0	0	0	9	1
Stratford	9	0	0	0	0	0	9	0
Temiskaming Shores	4	2	0	0	0	0	4	2
The Nation	10	3	0	0	0	0	10	3
Tillsonburg	26	7	0	0	0	0	26	7
Timmins	7	5	0	0	8	38	15	43
Trent Hills	16	2	0	0	0	0	16	2
Wasaga Beach	35	26	10	0	0	0	45	26
West Grey	0	1	0	0	0	0	0	1
West Nipissing	6	3	0	0	0	0	6	3
Woodstock	60	26	0	0	0	0	60	26
Ontario (10 000 habitants et plus)	8 286	6 503	3 637	8 728	1 524	1 010	13 463	16 241

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.5 : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Ontario
Janvier - juin 2016

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015
Centres de 100 000 habitants et plus								
Barrie	346	272	48	132	14	56	408	460
Brantford	179	158	5	28	0	3	184	189
Grand Sudbury	79	57	4	0	67	27	150	84
Guelph	230	145	54	327	69	23	353	495
Hamilton	697	1 043	32	357	105	196	834	1 596
Kingston	153	170	0	0	86	0	239	170
Kitchener	687	519	472	192	374	393	1 533	1 104
London	522	340	324	148	775	32	1 621	520
Oshawa	791	506	102	0	198	73	1 091	579
Ottawa	1 730	1 633	576	1 006	117	273	2 423	2 912
Peterborough	122	169	11	0	0	19	133	188
St. Catharines-Niagara	651	505	42	73	27	28	720	606
Thunder Bay	95	117	0	79	29	16	140	212
Toronto	7 458	6 341	7 863	24 875	1 145	1 012	16 466	32 228
Windsor	481	304	9	19	2	0	492	323
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Belleville	158	99	0	0	0	0	158	99
Chatham-Kent	70	47	0	0	0	0	70	47
Cornwall	53	55	54	0	16	26	123	81
Kawartha Lakes	102	69	1	0	0	0	103	69
Norfolk	115	121	4	5	0	6	119	132
North Bay	37	19	0	0	7	0	44	19
Sarnia	85	78	0	0	0	0	85	78
Sault Ste. Marie	44	37	0	0	4	0	48	37

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.5 : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Ontario
Janvier - juin 2016

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Bracebridge	18	14	0	0	8	0	26	14
Brighton	28	25	0	0	0	0	28	25
Brock	6	3	0	0	0	0	6	3
Brockville	13	16	0	0	0	0	13	16
Centre Wellington	34	32	34	0	24	0	92	32
Cobourg	31	48	0	14	0	0	31	62
Collingwood	42	53	44	15	0	0	86	68
Elliot Lake	0	0	0	0	0	0	0	0
Erin	14	4	0	0	0	3	14	7
Essex	20	22	0	0	0	0	20	22
Gravenhurst	23	15	0	4	0	6	23	25
Greater Napanee	13	35	0	0	4	8	17	43
Haldimand County	32	24	0	0	0	0	32	24
Hawkesbury	0	0	0	0	3	3	3	3
Huntsville	39	23	5	0	0	0	44	23
Ingersoll	52	10	6	0	0	0	58	10
Kenora	32	14	0	0	7	0	39	14
Kincardine	42	10	0	0	0	0	42	10
Lambton Shores	11	0	0	0	0	0	11	0
Leamington	70	20	0	0	0	0	70	20
Meaford	21	2	0	0	0	0	21	2
Midland	62	35	0	0	0	0	62	35
Mississippi Mills	117	22	0	0	0	1	117	23
North Grenville	50	42	0	12	0	0	50	54
North Perth	34	16	12	0	0	0	46	16
Orillia	49	29	12	8	0	0	61	37
Owen Sound	24	9	4	0	0	0	28	9
Pembroke	14	10	0	0	0	0	14	10
Petawawa	43	13	0	0	0	0	43	13
Port Hope	21	31	0	0	0	0	21	31
Prince Edward County	36	37	0	0	0	0	36	37
Saugeen Shores	36	10	0	0	0	0	36	10
Scugog	18	8	0	0	0	0	18	8
Stratford	92	18	0	0	0	0	92	18
Temiskaming Shores	14	6	0	0	0	0	14	6
The Nation	14	10	0	0	0	0	14	10
Tillsonburg	47	19	0	0	0	0	47	19
Timmins	11	13	0	0	8	38	19	51
Trent Hills	27	7	0	0	0	0	27	7
Wasaga Beach	59	75	26	6	0	0	85	81
West Grey	0	7	0	0	0	0	0	7
West Nipissing	16	8	0	0	0	0	16	8
Woodstock	126	62	12	0	0	0	138	62
Ontario (10 000 habitants et plus)	16 336	13 661	9 756	27 300	3 089	2 242	29 197	43 203

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix, Ontario
Deuxième trimestre 2016

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 200 000 $		200 000 $ - 299 999 $		300 000 $ - 399 999 $		400 000 $ - 499 999 $		500 000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
Belleville													
T2 2016	0	0,0	2	4,5	18	40,9	23	52,3	1	2,3	44	302 750	295 064
T2 2015	0	0,0	0	0,0	12	33,3	24	66,7	0	0,0	36	310 900	316 839
Cumul 2016	0	0,0	2	2,7	30	40,0	40	53,3	3	4,0	75	305 500	302 652
Cumul 2015	0	0,0	1	1,6	27	43,5	34	54,8	0	0,0	62	305 500	300 377
Chatham-Kent													
T2 2016	0	0,0	0	0,0	9	40,9	11	50,0	2	9,1	22	327 000	353 314
T2 2015	0	0,0	1	8,3	6	50,0	4	33,3	1	8,3	12	279 450	352 808
Cumul 2016	0	0,0	0	0,0	18	52,9	14	41,2	2	5,9	34	289 000	336 641
Cumul 2015	0	0,0	1	4,8	11	52,4	8	38,1	1	4,8	21	299 000	340 357
Cornwall													
T2 2016	0	0,0	0	0,0	7	63,6	4	36,4	0	0,0	11	288 740	311 085
T2 2015	0	0,0	1	10,0	5	50,0	4	40,0	0	0,0	10	277 773	291 753
Cumul 2016	0	0,0	0	0,0	12	66,7	6	33,3	0	0,0	18	281 870	297 146
Cumul 2015	0	0,0	2	10,5	11	57,9	5	26,3	1	5,3	19	265 900	296 451
Kawartha Lakes													
T2 2016	1	2,6	2	5,1	20	51,3	15	38,5	1	2,6	39	286 990	288 443
T2 2015	0	0,0	1	3,6	9	32,1	18	64,3	0	0,0	28	329 000	332 818
Cumul 2016	4	7,1	4	7,1	25	44,6	22	39,3	1	1,8	56	280 000	282 505
Cumul 2015	0	0,0	1	2,9	14	40,0	20	57,1	0	0,0	35	320 000	322 540
Norfolk													
T2 2016	1	2,0	0	0,0	10	20,4	36	73,5	2	4,1	49	375 000	355 012
T2 2015	0	0,0	0	0,0	20	32,8	40	65,6	1	1,6	61	349 900	338 196
Cumul 2016	1	1,1	0	0,0	19	20,9	65	71,4	6	6,6	91	375 000	359 492
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	34	33,0	63	61,2	6	5,8	103	349 900	349 484
North Bay													
T2 2016	0	0,0	0	0,0	0	0,0	4	100,0	0	0,0	4	381 950	388 450
T2 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	2	100,0	0	0,0	2	322 900	322 900
Cumul 2016	0	0,0	0	0,0	0	0,0	7	100,0	0	0,0	7	369 500	383 186
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	1	12,5	6	75,0	1	12,5	8	347 450	363 800
Sarnia													
T2 2016	0	0,0	2	5,9	1	2,9	31	91,2	0	0,0	34	427 400	397 653
T2 2015	2	6,9	1	3,4	8	27,6	17	58,6	1	3,4	29	329 900	332 033
Cumul 2016	0	0,0	4	6,9	5	8,6	47	81,0	2	3,4	58	412 450	393 162
Cumul 2015	2	2,9	5	7,4	19	27,9	40	58,8	2	2,9	68	320 000	323 767
Sault Ste. Marie													
T2 2016	0	0,0	0	0,0	2	40,0	3	60,0	0	0,0	5	319 000	347 560
T2 2015	0	0,0	0	0,0	4	50,0	3	37,5	1	12,5	8	299 500	390 988
Cumul 2016	0	0,0	0	0,0	5	31,3	8	50,0	3	18,8	16	412 000	398 591
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	6	42,9	6	42,9	2	14,3	14	309 000	374 343
Barrie (RMR)													
T2 2016	0	0,0	0	0,0	0	0,0	74	46,3	86	53,8	160	515 945	553 470
T2 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	39	41,1	56	58,9	95	564 490	556 369
Cumul 2016	0	0,0	0	0,0	0	0,0	152	55,3	123	44,7	275	494 900	535 197
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	2	1,0	109	55,9	84	43,1	195	471 115	509 968

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix, Ontario
Deuxième trimestre 2016

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 200 000 $		200 000 $ - 299 999 $		300 000 $ - 399 999 $		400 000 $ - 499 999 $		500 000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
Brantford (RMR)													
T2 2016	0	0,0	0	0,0	2	4,2	36	75,0	10	20,8	48	392 500	435 143
T2 2015	1	1,1	0	0,0	7	7,4	67	71,3	19	20,2	94	423 653	434 491
Cumul 2016	0	0,0	0	0,0	11	9,5	81	69,8	24	20,7	116	390 000	425 343
Cumul 2015	1	0,6	1	0,6	17	11,0	99	63,9	37	23,9	155	422 405	436 317
Grand Sudbury (RMR)													
T2 2016	0	0,0	0	0,0	0	0,0	12	52,2	11	47,8	23	499 900	472 904
T2 2015	0	0,0	0	0,0	2	8,3	15	62,5	7	29,2	24	402 950	453 788
Cumul 2016	0	0,0	0	0,0	0	0,0	20	60,6	13	39,4	33	469 900	469 148
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	2	7,7	17	65,4	7	26,9	26	415 450	452 720
Guelph (RMR)													
T2 2016	0	0,0	0	0,0	0	0,0	6	12,2	43	87,8	49	588 242	634 132
T2 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	24	58,5	17	41,5	41	485 990	524 440
Cumul 2016	0	0,0	0	0,0	0	0,0	26	25,0	78	75,0	104	565 210	612 634
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	1	1,3	40	52,6	35	46,1	76	490 500	548 642
Hamilton (RMR)													
T2 2016	0	0,0	0	0,0	13	6,1	136	63,6	65	30,4	214	469 000	536 369
T2 2015	0	0,0	0	0,0	2	1,0	132	64,7	70	34,3	204	477 000	526 616
Cumul 2016	0	0,0	0	0,0	36	7,8	279	60,8	144	31,4	459	459 900	527 712
Cumul 2015	1	0,2	0	0,0	13	2,7	279	57,2	195	40,0	488	480 750	547 452
Kingston (RMR)													
T2 2016	0	0,0	0	0,0	10	14,3	56	80,0	4	5,7	70	337 500	358 934
T2 2015	0	0,0	0	0,0	15	27,3	33	60,0	7	12,7	55	314 000	348 185
Cumul 2016	0	0,0	0	0,0	13	13,1	81	81,8	5	5,1	99	345 000	362 638
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	25	29,8	52	61,9	7	8,3	84	312 000	341 479
Kitchener (RMR)													
T2 2016	0	0,0	0	0,0	0	0,0	137	53,5	119	46,5	256	454 995	502 313
T2 2015	0	0,0	0	0,0	3	1,3	177	76,6	51	22,1	231	419 900	448 816
Cumul 2016	0	0,0	0	0,0	0	0,0	230	56,1	180	43,9	410	452 990	504 918
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	4	0,9	327	76,6	96	22,5	427	417 300	454 949
London (RMR)													
T2 2016	1	0,3	4	1,4	67	22,7	168	56,9	55	18,6	295	379 900	399 156
T2 2015	1	0,8	1	0,8	32	25,8	71	57,3	19	15,3	124	368 450	382 038
Cumul 2016	1	0,2	5	1,1	109	23,0	282	59,5	77	16,2	474	371 250	396 325
Cumul 2015	2	0,6	4	1,3	70	22,6	182	58,7	52	16,8	310	370 000	395 109
Oshawa (RMR)													
T2 2016	0	0,0	0	0,0	0	0,0	149	51,6	140	48,4	289	495 000	512 784
T2 2015	0	0,0	0	0,0	3	1,3	135	57,0	99	41,8	237	479 990	480 330
Cumul 2016	0	0,0	0	0,0	3	0,5	294	49,8	293	49,7	590	498 000	515 199
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	6	1,3	271	59,4	179	39,3	456	469 990	480 470
Ottawa (RMR)													
T2 2016	0	0,0	0	0,0	0	0,0	267	58,3	191	41,7	458	479 990	508 904
T2 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	220	57,9	160	42,1	380	475 400	503 011
Cumul 2016	1	0,1	0	0,0	0	0,0	512	64,2	285	35,7	798	465 945	495 059
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	408	63,0	240	37,0	648	467 490	495 839

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix, Ontario
Deuxième trimestre 2016

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 200 000 $		200 000 $ - 299 999 $		300 000 $ - 399 999 $		400 000 $ - 499 999 $		500 000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
Peterborough (RMR)													
T2 2016	1	1,3	10	12,5	39	48,8	25	31,3	5	6,3	80	270 000	306 718
T2 2015	0	0,0	1	2,9	9	25,7	23	65,7	2	5,7	35	329 900	350 211
Cumul 2016	1	1,1	12	13,3	43	47,8	29	32,2	5	5,6	90	267 500	303 782
Cumul 2015	0	0,0	1	1,3	24	30,4	52	65,8	2	2,5	79	323 900	330 301
St. Catharines-Niagara (RMR)													
T2 2016	0	0,0	0	0,0	17	6,1	219	78,2	44	15,7	280	399 900	429 172
T2 2015	0	0,0	3	1,4	26	12,2	146	68,5	38	17,8	213	397 770	419 531
Cumul 2016	1	0,2	1	0,2	45	9,2	376	76,7	67	13,7	490	389 900	417 016
Cumul 2015	3	0,8	3	0,8	44	12,3	234	65,5	73	20,4	357	400 000	433 073
Thunder Bay (RMR)													
T2 2016	0	0,0	0	0,0	0	0,0	13	81,3	3	18,8	16	399 900	432 288
T2 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	22	88,0	3	12,0	25	379 900	422 664
Cumul 2016	0	0,0	0	0,0	0	0,0	18	81,8	4	18,2	22	399 900	428 682
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	40	88,9	5	11,1	45	389 900	414 658
Toronto (RMR)													
T2 2016	1	0,0	0	0,0	3	0,1	201	8,2	2 245	91,6	2 450	759 900	928 463
T2 2015	0	0,0	0	0,0	2	0,1	248	15,6	1 341	84,3	1 591	689 900	903 180
Cumul 2016	1	0,0	0	0,0	6	0,1	410	8,4	4 483	91,5	4 900	729 990	899 771
Cumul 2015	2	0,1	0	0,0	5	0,1	697	18,0	3 160	81,8	3 864	679 990	873 790
Windsor (RMR)													
T2 2016	0	0,0	1	0,6	44	27,0	94	57,7	24	14,7	163	373 213	395 639
T2 2015	0	0,0	0	0,0	31	36,9	37	44,0	16	19,0	84	350 968	402 415
Cumul 2016	0	0,0	4	1,2	92	28,4	184	56,8	44	13,6	324	369 813	383 507
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	82	32,7	126	50,2	43	17,1	251	362 500	404 284
Tous les centres urbains de l'Ontario (50 000 habitants et plus)													
T2 2016	5	0,1	21	0,4	262	5,2	1 720	34,0	3 051	60,3	5 059	564 990	687 763
T2 2015	4	0,1	9	0,2	196	5,4	1 501	41,5	1 909	52,7	3 619	513 900	650 334
Cumul 2016	10	0,1	32	0,3	472	4,9	3 183	33,4	5 842	61,2	9 539	571 900	685 802
Cumul 2015	11	0,1	19	0,2	418	5,4	3 115	40,0	4 228	54,3	7 791	520 490	662 244

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Figure 5.1 : Prix moyen MLS®, résidentiel, Ontario

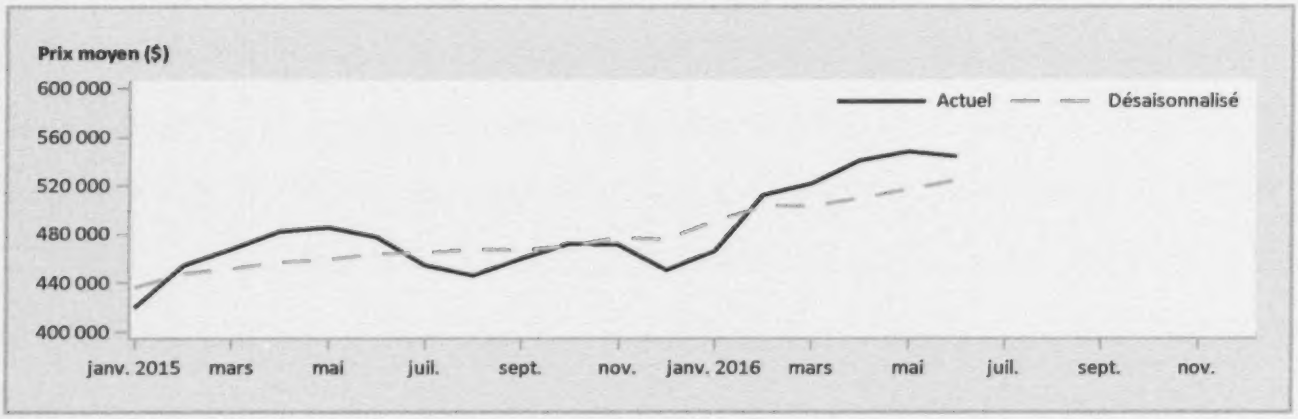


Figure 5.2 : Nombre de ventes MLS®, résidentiel, Ontario

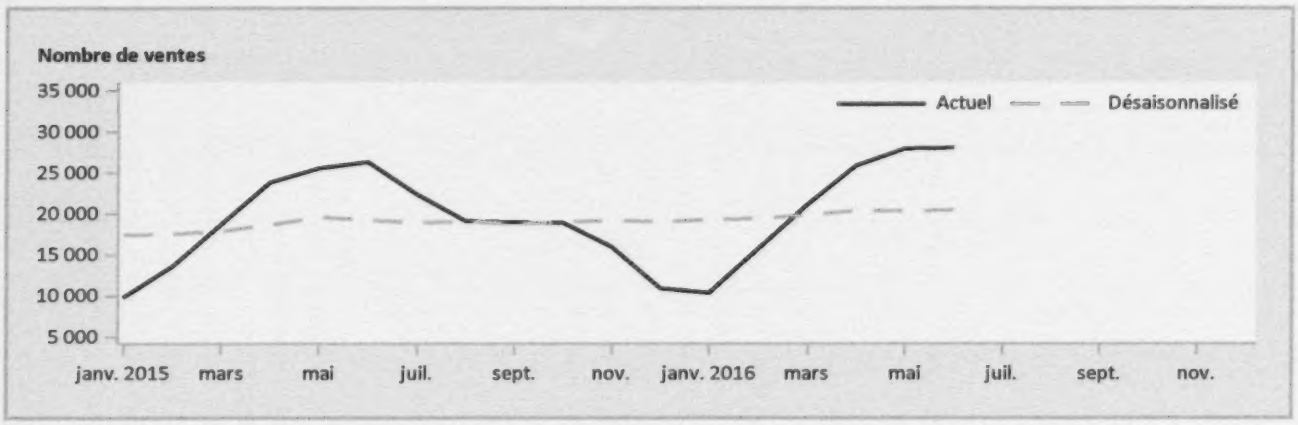
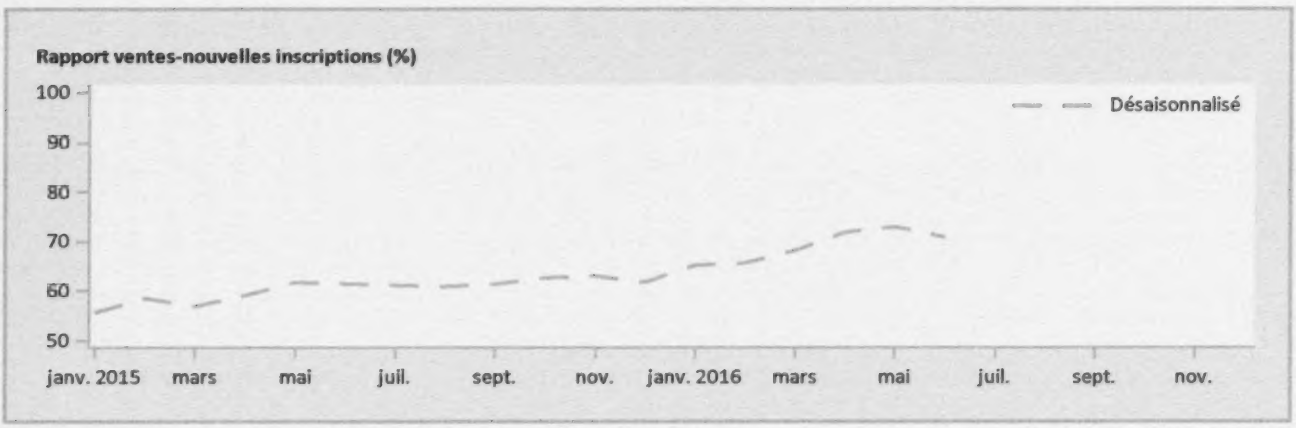


Figure 5.3 : Rapport ventes- nouvelles inscriptions MLS®, résidentiel, Ontario



MLS® est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI).

Source : ACI / Haver Analytics

Tableau 6 : Niveau des indicateurs économiques, Ontario
Deuxième trimestre 2016

		Taux d'intérêt			Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (%) (DD)	Migration nette totale	Indice de la confiance des consommateurs (2002=100)	Rémunération hebdomadaire moyenne ($)	Livraisons manufacturières (milliers de $)	Taux de change (cents É.-U.)
		P. et I. par tranche de 100 000 $	Taux hypothécaires								
			Terme de 1 an	Terme de 5							
2015	Janvier - mars	568	3,0	4,8	6 896,4	6,9	10 329	122,8	920	67 887 888	79,20
	Avril - juin	561	2,9	4,6	6 919,3	6,6	28 374	109,5	933	72 856 535	81,10
	Juillet - septembre	561	2,9	4,6	6 931,3	6,7	43 200	89,6	949	73 826 324	75,79
	Octobre - décembre	561	3,1	4,6	6 946,9	6,8	13 796	96,2	950	75 093 056	74,50
2016	Janvier - mars	561	3,1	4,6	6 983,1	6,8	40 458	97,7	959	74 315 388	74,03
	Avril - juin	561	3,1	4,6	6 998,3	6,7		102,7	958		77,95
	Juillet - septembre										
	Octobre - décembre										

Tableau 6.1 : Variation[(1)] des indicateurs économiques, Ontario
Deuxième trimestre 2016

		Taux d'intérêt			Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (DD)	Migration nette totale	Indice de la confiance des consommateurs	Rémunération hebdomadaire moyenne	Livraisons manufacturières	Taux de change
		P. et I. par tranche de 100 000 $	Taux hypothécaires								
			Terme de 1 an	Terme de 5							
2015	Janvier - mars	-3,8	-0,2	-0,4	0,5	-0,6	-39,7	16,0	2,1	1,6	-12,2
	Avril - juin	-1,5	-0,3	-0,2	0,8	-0,7	3,5	10,9	3,3	-0,8	-12,2
	Juillet - septembre	-1,5	-0,3	-0,2	0,7	-0,6	16,2	-13,8	4,4	3,0	-16,7
	Octobre - décembre	-1,5	-0,1	-0,2	0,6	-0,1	**	-14,7	3,8	3,3	-14,8
2016	Janvier - mars	-1,2	0,2	-0,1	1,3	-0,1	**	-20,4	4,3	9,5	-6,5
	Avril - juin	0,0	0,3	0,0	1,1	0,0		-6,2	2,7		-3,9
	Juillet - septembre										
	Octobre - décembre										

P. et I. : principal et intérêt (pour un prêt hypothécaire de 100 000 $ amorti sur 25 ans et consenti au taux à cinq ans courant)
IPLN : Indice des prix des logements neufs
IPC : Indice des prix à la consommation
DD : données désaisonnalisées
(1) Taux de croissance d'une année à l'autre, en pourcentage

Sources : SCHL, adaptation de données de Statistique Canada (CANSIM), Statistique Canada (CANSIM), Conference Board of Canada

MÉTHODES D'ENQUÊTE

Relevé des mises en chantier et des achèvements

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements s'effectue sur le terrain, ce qui permet de confirmer l'état d'avancement des travaux de construction en fonction d'étapes prédéterminées. Comme la plupart des municipalités du pays délivrent des permis de construire, nous utilisons ces documents pour déterminer à quels endroits il est possible que des habitations soient bâties. Dans les régions où de tels permis ne sont pas émis, il faut soit consulter des sources locales, soit recourir à d'autres méthodes de recherche.

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements est réalisé tous les mois dans les centres urbains comptant au moins 50 000 habitants (au sens de la définition employée dans le contexte du Recensement de 2011). Dans les agglomérations de 10 000 à 49 999 habitants, le dénombrement de toutes les mises en chantier se fait le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre), et le nombre de logements achevés est estimé d'après les tendances observées antérieurement.

Les mises en chantier et les achèvements mensuels de logements individuels et de logements collectifs y sont évalués à l'aide de modèles statistiques à l'échelle provinciale. Dans les centres urbains de moins de 10 000 habitants, le Relevé des mises en chantier et des achèvements est en fait une enquête par échantillonnage. Celle-ci s'effectue le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre).

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements ne porte que sur les logements neufs destinés à servir de lieu d'habitation principal.

Les maisons mobiles (celles entièrement montées à l'usine, puis déposées sur des fondations avant d'être habitées) sont comprises.

Sont exclues les caravanes et autres habitations mobiles dépourvues de fondations permanentes (les plus grandes sont couramment appelées « maisons mobiles »).

Sont également exclus les locaux existants modifiés ou convertis en logements, les logements habités de façon saisonnière (résidences d'été, pavillons de chasse ou de ski, caravanes, bateaux habitables), certains types d'établissements (hôpitaux, centres de soins de santé, pénitenciers, couvents, monastères, camps militaires ou industriels) et les logements collectifs institutionnels (hôtels, clubs, pensions).

Relevé des logements écoulés sur le marché

Dans le cadre du Relevé des logements écoulés sur le marché, réalisé dans les centres urbains d'au moins 50 000 habitants en même temps que le Relevé des mises en chantier et des achèvements, une mise à jour est effectuée quand un logement inscrit comme achevé a été vendu ou loué. Les logements sont alors dénombrés chaque mois jusqu'à l'écoulement complet de l'immeuble.

DÉFINITIONS

Relevé des mises en chantier et des achèvements et Relevé des logements écoulés sur le marché

Logement : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, local d'habitation distinct et autonome, muni d'une entrée privée donnant directement sur l'extérieur ou dans un vestibule, un corridor ou un escalier commun à l'intérieur de l'immeuble. On doit pouvoir utiliser cette entrée sans traverser un autre logement.

Logement mis en chantier : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, logement dont la construction vient d'être commencée. Il s'agit en général du stade auquel la semelle de béton est entièrement coulée, ou de tout stade équivalent pour les logements sans sous-sol.

Logement en construction : Le nombre de logements en construction à la fin d'une période donnée tient compte de certains rajustements nécessaires. Il se peut, par exemple, que les travaux de construction soient interrompus, ou qu'un ensemble renferme à l'achèvement un nombre de logements supérieur ou inférieur à ce qui avait été prévu au moment de la mise en chantier.

Logement achevé : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, on considère qu'un logement est achevé lorsque tous les travaux projetés sont terminés. Dans certains cas, on peut considérer qu'un logement est achevé s'il ne reste qu'au plus 10 % des travaux projetés à exécuter.

Logement écoulé : Logement qui n'est plus offert sur le marché, c'est-à-dire qui a été vendu ou loué. Cela se produit habituellement quand un contrat exécutoire garanti par un dépôt non remboursable a été signé par un acheteur admissible. Le Relevé des logements écoulés sur le marché sert à mesurer le rythme auquel se vendent ou se louent les logements après leur achèvement, ainsi qu'à recueillir des données sur les prix.

TYPES D'UNITÉS

Logement individuel : Logement autonome entièrement séparé d'autres habitations ou bâtiments. Cette catégorie inclut les logements reliés (logements joints sous terre par leurs fondations, mais séparés au-dessus du sol), et les ensembles de logements individuels en grappe.

Logement jumelé : Logement relié à un autre par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit, mais séparé de tout autre bâtiment.

Logement en rangée : Logement compris dans un ensemble résidentiel constitué d'au moins trois logements séparés les uns des autres par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit.

Appartement et logement de type autre : Logement qui n'appartient pas aux catégories définies ci-dessus. Englobe notamment ce qu'on appelle les logements en rangée superposés, les duplex, les triplex, les duplex doubles et les duplex en rangée.

MARCHÉ VISÉ

Le **marché visé** correspond au mode d'occupation auquel est destiné le logement :

Logement en propriété absolue : Logement dont le propriétaire détient également les titres de propriété du terrain.

Logement en copropriété : Logement de propriété privée situé dans un ensemble résidentiel ou sur un terrain qui appartiennent à tous les propriétaires des logements compris dans l'ensemble. La copropriété est un mode de propriété et non pas un type d'habitation.

Logement locatif : Logement construit à des fins locatives, sans égard à la personne qui le finance.

UNITÉS GÉOGRAPHIQUES

Une région métropolitaine de recensement (RMR) ou une agglomération de recensement (AR) est formée d'une ou de plusieurs municipalités adjacentes situées autour d'une grande région urbaine (appelée noyau urbain). Un noyau urbain doit compter au moins 10 000 habitants pour former une agglomération de recensement et au moins 100 000 habitants pour former une région métropolitaine de recensement. Pour être incluses dans une RMR ou une AR, les autres municipalités adjacentes doivent avoir un degré d'intégration élevé avec la région urbaine centrale, lequel est déterminé par le pourcentage de navetteurs établi d'après les données du recensement sur le lieu de travail. Les RMR ou les AR renferment des municipalités ou des subdivisions de recensement entières.

Un centre **rural**, dans le contexte de la présente publication, est un centre de moins de 10 000 habitants.

Toutes les données figurant dans le présent rapport sont fondées sur les définitions d'unités géographiques employées dans le cadre du Recensement de 2006, de Statistique Canada.

LA SCHL : AU CŒUR DE L'HABITATION

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) est l'organisme national responsable de l'habitation au Canada depuis près de 70 ans.

La SCHL aide les Canadiens à répondre à leurs besoins en matière de logement. En tant qu'autorité en matière d'habitation au Canada, elle contribue à la stabilité du marché de l'habitation et du système financier, vient en aide aux Canadiens dans le besoin et fournit des résultats de recherches et de l'information aux gouvernements, aux consommateurs et au secteur de l'habitation. La SCHL exerce ses activités en s'appuyant sur trois principes fondamentaux : gestion prudente des risques, solide gouvernance d'entreprise et transparence.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à http://www.schl.ca ou suivez-nous sur Twitter, LinkedIn, Facebook et YouTube.

Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone, au 1-800-668-2642, ou par télécopieur, au 1-800-245-9274.

De l'extérieur du Canada, composez le 613-748-2003 (téléphone) ou le 613-748-2016 (télécopieur).

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des supports de substitution, composez le 1-800-668-2642.

La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est offerte gratuitement, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le http://www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au http://www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour vous abonner à la version papier des publications du CAM, veuillez composer le 1-800-668-2642.

©2016, Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

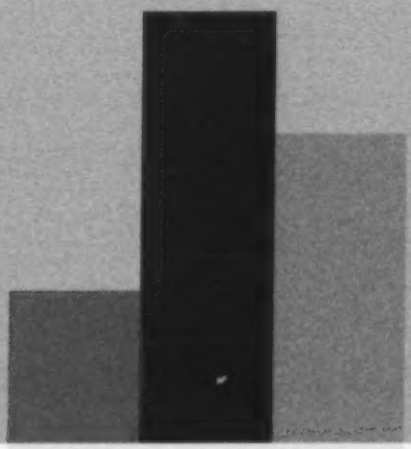
Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez remplir le Formulaire de demande de reproduction de documents protégés par les droits d'auteur de la SCHL et le faire parvenir au Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH) par courriel, à l'adresse suivante : chic@schl.ca.Veuillez fournir les informations suivantes au CCDH : Titre de la publication, année et date de diffusion.

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service



RAPPORTS GRATUITS EN LIGNE

Des données et des analyses aux échelles locale, régionale et nationale qui portent sur la conjoncture des marchés et les tendances futures.

- Statistiques du logement au Canada
- Rapport sur les copropriétaires
- Bulletin mensuel d'information sur le logement
- Évaluation du marché de l'habitation
- Le marché sous la loupe
- Actualités habitation – Tableaux
- Perspectives du marché de l'habitation, Canada
- Perspectives du marché de l'habitation : faits saillants – régions et le nord
- Perspectives du marché de l'habitation – (Canada et principaux centres urbains)
- Tableaux de données sur le marché de l'habitation – Quelques centres urbains du Centre-Sud de l'Ontario
- Données provisoires sur les mises en chantier
- Rapports sur le marché locatif : Faits saillants – Canada et les provinces
- Rapports sur le marché locatif – Grands centres
- Construction résidentielle en bref, centres urbains des Prairies
- Rapport sur les résidences pour personnes âgées

TABLEAUX DE DONNÉES EN LIGNE GRATUITS

- Données sur la construction de maisons neuves par municipalité
- Tableaux de données détaillées tirées de l'Enquête sur les logements locatifs
- Tableaux de données annuelles détaillées sur la construction résidentielle

Obtenez tout de suite l'information dont vous avez besoin!

Cliquez sur www.schl.ca/marchedelhabitation pour consulter ou télécharger des publications ou encore pour vous abonner.

Les rapports électroniques du Centre d'analyse de marché de la SCHL procurent une foule de renseignements détaillés sur les marchés national, provinciaux, régionaux et locaux.

- **Prévisions et analyses :** renseignements sur les tendances futures du marché de l'habitation aux échelles locale, régionale et nationale.
- **Données et statistiques :** renseignements sur les différents aspects du marché de l'habitation – mises en chantier, loyers, taux d'inoccupation, et beaucoup plus!

PORTAIL DE L'INFORMATION SUR LE MARCHÉ DE L'HABITATION!

Les données sur l'habitation comme vous les voulez.

- Guichet unique
- Accès simple et rapide
- Données à l'échelle des quartiers

schl.ca/portailmh

L'Observateur du logement en ligne

On y présente, sous forme de feuillets et de vidéos :

- analyses et données;
- observations pertinentes;
- mises à jour sur les conditions et tendances en matière de logement;

et bien plus encore!

Tous les liens peuvent être facilement diffusés sur les médias sociaux!

Abonnez-vous dès aujourd'hui pour demeurer informé!

www.schl.ca/observateur

64145_2016_Q03